



- ELEMENTI PAESISTICO-TERRITORIALI DI RIFERIMENTO**
- CONFINI COMUNALE
  - SS36
  - RETE STRADALE PORTANTE
  - LINEA FERROVIARIA MONZA-MOTTENO
  - RETE IDROGRAFICA PRINCIPALE
  - RETICOLO IDRICO MINORE
  - TRONCONE PIRAMIDALE E LARGO DI MONUMENTO, PIAZZA E IMPIANTO
  - BOSCHI
  - AREE AGRICOLE DI INTERESSE STRATEGICO (PIA)
  - SITO ARCHEOLOGICO
  - CLASSE 4 DI FATTIBILITA' GEOLOGICA
  - BENI CULTURALI DA TUTELARE
  - CHIESA DEI SS. NAZARIO E CESO
  - CHIESA DI S. MARTINO
  - COMPLESSO SERICO FUMAGLIU
  - CASA NOBILI FUMAGLIU
  - CASA BOSELLI, BUTTI
  - CASOVIA SELVA
  - VILLA CAROS
  - CHIESA SAN BERNARDO

- STRATEGIE E AZIONI DEL DOCUMENTO DI PIANO**
- CREAZIONE PORTA SS36
  - MIGLIORAMENTO SISTEMI ZONA INDUSTRIALE
  - DISTINZIONE E RICONOSCIBILITA' DEI NUCLEI
  - AREA OGGETTO DI DICHIARAZIONE DI VALORIZZAZIONE PUBBLICA
  - SALVAGUARDIA DEGLI ELEMENTI DI RICCHEZZA MORFOLOGICA (ZONE COLLINARE, VERSANTI, MONTICCIOLI)
  - CORRIDOIO VERDE COMUNALE DI VALORIZZAZIONE PUBBLICA
  - CORRIDOIO VERDE REGIONALE (REI) E RETE ECOLOGICA PROVINCIALE (REP)
  - MANTENIMENTO PIANO VISUALE

- ELEMENTI DEL PIANO DELLE REGOLE**
- NUCLEO STORICO
  - EDIFICIO IN TRASFORMAZIONE IN FORZA DEL FOR VASTIVO
  - EDIFICIO IN TRASFORMAZIONE IN FORZA DI PROCEDIMENTI IN CORSO
  - EDIFICIO DI PROSSIMA TRASFORMAZIONE
  - EDIFICIO DISMESSO DA RECUPERARE
  - AREA VERDE ATTRIEZZIVA
  - CAMPO DA TENNIS
  - PATRIMONIO ECOLOGICO

- ELEMENTI DEL PIANO DEI SERVIZI**
- PRINCIPALI SERVIZI E IMPIANTI TECNOLOGICI ESISTENTI
  - MUNICIPIO
  - SCUOLA DELL'INFANZIA
  - SCUOLA PRIMARIA
  - SPORT IN PALLASTRA
  - CAMPO DA CALCIO
  - AREA VERDE ATTRIEZZIVA
  - CAMPO DA TENNIS
  - PATRIMONIO ECOLOGICO

- MOBILITA'**
- RETE DELLA MOBILITA' LENTA ESISTENTE
  - RETE DELLA MOBILITA' LENTA PREVISTA
  - PERCORSO DI INTERESSE PREVEDIBILE FAVORITO DA VALORIZZAZIONE
  - RETE ECOLOGICA REGIONALE (REI) E RETE ECOLOGICA PROVINCIALE (REP)
  - VARCHI

- SEMPRE VERDE**
- AREA VERDE ATTRIEZZIVA
  - CAMPO DA TENNIS
  - PATRIMONIO ECOLOGICO



**COMUNE DI GARBAGNATE MONASTERO**  
PROVINCIA DI LECCO

# VARIANTE GENERALE PGT

PGT PUBBLICATO SUL BUR, SERIE INSEZIONI E CONCORSI N. 27 DEL 20/06/2007  
VARIANTE ADOTTATA CON DELIBERA CONSIGLIO COMUNALE N. \_\_\_\_\_ DEL \_\_\_\_\_  
VARIANTE APPROVATA CON DELIBERA CONSIGLIO COMUNALE N. \_\_\_\_\_ DEL \_\_\_\_\_

MODIFICATO A SEGUITO DELL'ACCOLGIMENTO DI OSSERVAZIONI

**Il Sindaco**  
ANGELO CARAGNA  
**Area Tecnica**  
EMILIO TANSINI - PIETRO SOLA

**Gruppo di lavoro**  
FABRIZIO MONZA  
Ordine Architetti P.C. di Milano  
Categ. A - n. 8082  
GIANNFRANCO MAZZOTTA  
Ordine Architetti P.C. di Como  
Categ. A - n. 1519

HEICA DESTO  
Ordine Architetti P.C. di Milano  
Categ. A - n. 16255

**DOCUMENTO  
DI PIANO**  
**AZIONI DI PIANO**

**D2**

SCALA 1:5.000  
GENNAIO 2014